

S.P.E.E.H. HIDROELECTRICA S.A.
MEMBRU DIRECTORAT CIO

Nr.130320...106:12.2024.

Discuții cu Sebești
di agito



HIDROELECTRICA

S.P.E.E.H. Hidroelectrica S.A.
Societate administrată în sistem dualist
J40/7426/2000
RO 13267213
Capital social: 4.498.026.670 lei
Certificată SRAC ISO 9001, Nr. 325/ISO 14001, Nr. 98
ISO 45001, Nr. 22/ISO 37001, Nr. 250

**Către: PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BAIJA MARE - DIRECȚIA GENERALĂ ADMINISTRATIE PUBLICĂ
- DIRECȚIA PATRIMONIU**

În atenția: Domnul Ioan Doru DĂNCUȘ, Primar

Spre știință: Domnului Vasile Cameliu GLIGAN, Director executiv-Direcția Patrimoniu

**Referitor: Preluare platformă betonată construcție provizorie - Str.Lacului FN - localitatea Firiza,
Municipiul Baia Mare**

Stimate Domnule DĂNCUȘ,

Având în vedere adresa dumneavoastră nr. 50726/R/18.11.2024, înregistrată la SPEEH Hidroelectrica SA cu nr. 125361/26.11.2024, cu referire la proprietarul de drept al platformei în cauză, vă precizăm următoarele:

- Încă de la începutul anului în curs, respectiv luna martie, ne-ați transmis prin adresa nr. 11981/06.03.2024, o solicitare de preluare a platformei betonate, construcție provizorie a organizării a obiectivului de investiție AHE Runcu Firiza, situată pe Strada Lacului, FN, localitatea Firiza, Municipiul Baia Mare, în vederea exploatării acestela.
La această solicitare, SPEEH Hidroelectrica SA a răspuns afirmativ prin adresa nr.70753/01.07.2024 (înregistrată la dumneavoastră cu nr. 31595/02.07.2024) și a invitat Primăria Municipiului Baia Mare la demararea procedurilor de predare primire între reprezentanții celor două entități.
- Primăria Municipiului Baia Mare, prin adresa nr.42581/R/19.09.2024 (înregistrată la Hidroelectrica SA cu nr. 100968/24.09.2024) a transmis ulterior informații rectificate cu privire la proprietatea platformei betonate,
- prin adresa nr. 50726/R/18.11.2024 (înregistrată la SPEEH Hidroelectrica SA cu nr. 125361/26.11.2024) Primăria Municipiului Baia Mare își revizulește poziția exprimată prin adresa nr.42581/R/19.09.2024 și recunoaște că terenul pe care se situează platforma betonată, care face obiectul corespondenței purtate între cele două părți, este în proprietatea publică a Municipiului Baia Mare.

Luând act de cele exprimate mai sus, în speță solicitarea dumneavoastră de preluare a platformei la stadiul actual și calitatea de proprietar al terenului, considerăm că sunt îndeplinite toate condițiile pentru predarea, respectiv preluarea imobilului în cauză.

Drept urmare vă solicităm ca în cel mai scurt timp, dar nu mai târziu de 15 zile de la data primirii prezentel, să procedați la finalizarea procesului de predare-primire și respectiv încheierea documentelor aferente acestuia.

Motivăm prezentul termen de următoarele:

- În cazul în care nu se va finaliza procesul de predare-primire până la data de 20.12.2024, vă punem în vedere faptul că SPEEH Hidroelectrică SA își rezervă dreptul de a nu mai achita către Ocolul Silvic Municipal Bala Mare contravaloarea chiriei pentru suprafața de teren în cauză, ocupată de platformă, aceasta fiind liberă de orice sarcini și pregătită de predare
- Tergiversarea procesului de predare primire așa cum reiese din corespondența mai sus amintită vă aparține în exclusivitate, sens în care nu puteți reține în sarcina companiei noastre plata contravalorii chiriei pentru perioada posterioară datei de 31.12.2024.

Cu stimă,

Karoly BORBELY
Președinte Directorat

05.12.2024

/ Bogdan Nicolae BADEA
Membru Directorat

04/05.12.2024

Emil CRIȘAN
Manager Departament Dezvoltare

Monica BĂRBAT
Șef Serviciu SMP

Marian POPA
Expert, Serviciul SMP

Ion MONCEA
Manager Departament Juridic

Petru VEREȘ
Manager SH Cluj

Ana-Maria COSTEA
Expert, Serviciul SMP



S.P.E.E.H. HIDROELECTRICA S.A.
MEMBRU DIRECTORAT CIO
Nr. 13.03.20... 1.06.2024

S.P.E.E.H. Hidroelectrica S.A.
Societate administrată în sistem dualist
J40/7426/2000
RO 13267213
Capital social: 4.498.025.670 lei
Certificat SRAC ISO 9001, Nr. 325/ISO 14001, Nr. 95
ISO 45001, Nr. 22/ISO 37001, Nr. 230

*Directia cu Solutii
si ingineri*
*Adresa b-2024
de acord cu
preluare*

**Către: PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BAI A MARE - DIRECȚIA GENERALĂ ADMINISTRATIE PUBLICĂ
- DIRECȚIA PATRIMONIU**

În atenția: Domnului Ioan Doru DĂNCUȘ, Primar

Spre știință: Domnului Vasile Cameliu GLIGAN, Director executiv-Direcția Patrimoniu

**Referitor: Preluare platformă betonată construcție provizorie - Str.Lacului FN - localitatea Firiza,
Municipiul Baia Mare**

Stimate Domnule DĂNCUȘ,

Având în vedere adresa dumneavoastră nr. 50726/R/18.11.2024, înregistrată la SPEEH Hidroelectrica SA cu nr. 125361/26.11.2024, cu referire la proprietarul de drept al platformei în cauză, vă precizăm următoarele:

- Încă de la începutul anului în curs, respectiv luna martie, ne-ați transmis prin adresa nr. 11981/06.03.2024, o solicitare de preluare a platformei betonate, construcție provizorie a organizării a obiectivului de investiție AHE Runcu Firiza, situată pe Strada Lacului, FN, localitatea Firiza, Municipiul Baia Mare, în vederea exploatării acestela.
La această solicitare, SPEEH Hidroelectrica SA a răspuns afirmativ prin adresa nr.70753/01.07.2024 (înregistrată la dumneavoastră cu nr. 31595/02.07.2024) și a invitat Primăria Municipiului Bala Mare la demararea procedurilor de predare primire între reprezentanții celor două entități.
- Primăria Municipiului Bala Mare, prin adresa nr.42581/R/19.09.2024 (înregistrată la Hidroelectrica SA cu nr. 100968/24.09.2024) a transmis ulterior informații rectificate cu privire la proprietatea platformei betonate,
- prin adresa nr. 50726/R/18.11.2024 (înregistrată la SPEEH Hidroelectrica SA cu nr. 125361/26.11.2024) Primăria Municipiului Bala Mare își revizulește poziția exprimată prin adresa nr.42581/R/19.09.2024 și recunoaște că terenul pe care se situează platforma betonată, care face obiectul corespondenței purtate între cele două părți, este în proprietatea publică a Municipiului Bala Mare.

Luând act de cele exprimate mai sus, în speță solicitarea dumneavoastră de preluare a platformei la stadiul actual și calitatea de proprietar al terenului, considerăm că sunt îndeplinite toate condițiile pentru predarea, respectiv preluarea imobilului în cauză.

Drept urmare vă solicităm ca în cel mai scurt timp, dar nu mai târziu de 15 zile de la data primirii prezentului, să procedați la finalizarea procesului de predare-primire și respectiv încheierea documentelor aferente acestuia.

Motivăm prezentul termen de următoarele:

- În cazul în care nu se va finaliza procesul de predare-primire până la data de 20.12.2024, vă punem în vedere faptul că SPEEH Hidroelectrică SA își rezervă dreptul de a nu mai achita către Ocolul Silvic Municipal Bala Mare contravaloarea chiriei pentru suprafața de teren în cauză, ocupată de platformă, aceasta fiind liberă de orice sarcini și pregătită de predare
- Tergiversarea procesului de predare primire așa cum reiese din corespondența mai sus amintită vă aparține în exclusivitate, sens în care nu puteți reține în sarcina companiei noastre plata contravalorii chiriei pentru perioada ulterioară datei de 31.12.2024.

Cu stimă,

Karoly BORBELY
Presedinte Directorat

05.12.2024

f/ Bogdan Nicolae BADEA
Membru Directorat

05.12.2024

Emil CRIȘAN
Manager Departament Dezvoltare

Monica BĂRBAT
Șef Serviciu SMP

Marian POPA
Expert, Serviciul SMP

Ion MONCEA
Manager Departament Juridic

Petru VEREȘ
Manager SH Cluj

Ana-Maria COSTEA
Expert, Serviciul SMP



OCOLUL SILVIC MUNICIPAL BAIA MARE R.A.

Baia Mare, str. Petofi Sandor nr. 15A, cod postal 430165, jud. Maramures

C.U.I. R 17432100, J 24 / 567 / 2005

Tel./fax: 0262-276780; 0372780276; E-mail: osmbaiamare@yahoo.com

PATRIN - COLTA C - REP. NOJON
HIDROELECTRICA

Nr. 3943 / 17.12.2024

Către

PRIMARIA MUNICIPIULUI BAIA MARE

DIRECTIA GENERALA JURIDICA SI PATRIMONIU

Referitor la solicitarea dvs. Nr 57909/16.12.2024, prin prezenta vă comunicăm că suntem de acord cu preluarea platformei betonate de la S.P.E.E.H. HIDROELECTRICA S.A., aceasta putând fi utilizată în viitor ca depozit intermediar de material lemnos

SEF OCOL:

ing. Lipse Călin

INTOCMIT:

ing. Doja Călin



S.P.E.E.H. HIDROELECTRICA S.A.
MEMBRU DIRECTORAT CIO
Nr. 70753/01.07.2024

S.P.E.E.H. Hidroelectrica S.A.
Societate administrată în sistem dualist
J40/7426/2000
RO 13267213
Capital social: 4.498.025.670 lei
Certificare SRAC ISO 9001, Nr. 325/ISO 14001, Nr. 95
ISO 45001, Nr. 22/ISO 37001, Nr. 250

Către: **Primăria Municipiului Baia Mare - Direcția Generală Administrație Publică
- Direcția Patrimoniu**

În atenția: **Domnul Ioan Doru DĂNCUȘ, Primar**

Spre știință: **Domnului Vasile Cameliu GLIGAN, Director Executiv -Direcția Patrimoniu**

Referitor: **Adresa nr. 11981/06.03.2024, solicitare preluare „Platformă betonată construcție provizorie”
- Str.Lacului FN - localitatea Firiza, Municipiul Baia Mare**

Stimate domnule Primar,

Urmare a solicitării dumneavoastră nr.11981/06.03.2024, înregistrată la SPEEH Hidroelectrica SA cu nr. 27573/07.03.2024, privind preluarea în vederea exploatării a platformei betonate-construcție provizorie a organizării de șantier aferentă obiectivului de investiții AHE Runcu Firiza, situată pe Str.Lacului FN, localitatea Firiza, Municipiul Baia Mare, vă comunicăm următoarele :

- Această construcție poate fi predată către Primaria Baia Mare spre utilizare și exploatare prin parcurgerea procedurii de predare-primire între reprezentanții celor două entități;
- În cadrul Procedurii, UAT Baia-Mare preia platforma betonată la stadiul ei actual, situată pe Str.Lacului FN, localitatea Firiza;
- După parcurgerea procedurii de predare-primire, UAT Baia-Mare nu va mai putea emite nici un fel de pretenții referitoare la întreținerea și/sau exploatarea platformei care să fie transferate în sarcina SPEEH Hidroelectrica SA.

Luând în considerare cele de mai sus, vă rugăm să ne comunicați răspunsul dumneavoastră ferm, în vederea inițierii procedurii de transfer a „**Platformei betonate construcție provizorie**” a organizării de șantier aferentă obiectivului de investiții AHE Runcu Firiza, situată pe Str.Lacului FN, localitatea Firiza, Municipiul Baia Mare.

Cu stimă,

Karoly BORBELY
Președinte Directorat

Bogdan Nicolae BADEA
Membru Directorat

Emil CRIȘAN
Manager Departament Dezvoltare
26.06.2024

Ion MONCEA
Manager Departament Juridic

Petru Ioan VEREȘ
Manager SH Cluj

Daniel Vasile PĂCURAR
Manager de Proiect

Ana Maria COSTEA
Exp.Serviciul SMP

Date Tehnice () Acte ()

Persoane ()

Toate Adaugate SterselRadiate

Modificate filtru tree

